

't mooiste Licht



Kies samen met FAKRO de weg naar duurzame dakraamrenovatie

't mooiste licht creëer je samen met FAKRO



FAKRO®

FAKRO staat bekend als vooraanstaande, innovatieve producent van dakramen van topkwaliteit: met FAKRO creëer je 't mooiste licht in huis. FAKRO wil samen met de koplopers onder de Nederlandse woningcorporaties als eerste de weg inslaan naar duurzame dakraamrenovatie en ontwikkelde hiervoor FAKRO Life Cycle Service. Hiermee creëren we 't mooiste licht van vandaag én morgen.

Duurzame ambities, maatschappelijke uitdaging

In de Nederlandse woningbouw heerst het besef dat we bij het bouwen, renoveren en onderhouden van woningen en wooncomplexen moeten kiezen voor een nieuwe, duurzame aanpak. De voorraad natuurlijke grondstoffen raakt uitgeput, het milieu vervuult en het gebruik van fossiele brandstoffen heeft vergaande gevolgen voor het klimaat. Tijd dus voor een grootschalige transitie. Een nieuwe manier van denken, leven én werken.

Circulair bouwen

Om die duurzame, maatschappelijke opgave uit te voeren is circulair bouwen essentieel. Nederland gaat de uitdaging serieus aan en legt de lat hoog. Het doel is dat in 2050 - maar liever nog veel eerder - de totale gebouwde omgeving circulair is. Bij de bouw en de renovatie van gebouwen zijn straks alle materialen herbruikbaar en worden er bij de productie van materialen geen fossiele energiebronnen meer gebruikt. De complete keten is aan zet. Een belangrijke rol is weggelegd voor woningcorporaties en hun toeleveranciers.

Haalbaarheid en betaalbaarheid

Uiteraard heeft u als woningcorporatie diverse vragen. Hoe past circulair bouwen in uw nieuwbouwplannen, meerjarenonderhoudsplannen en budget? Hoe krijgt u zicht op de totale kosten? Hoe houdt u die kosten beheersbaar en betaalbaar gedurende de totale levensduur van materialen en producten? En wie zorgt ervoor dat u geen omkijken hebt naar zowel de kwaliteit van uw dakramen als het hergebruik van onderdelen aan het einde van de levensduur?

Samen creëren we 't mooiste licht van vandaag én morgen

Focus op duurzaam waardebehoud van uw woningen

Bij FAKRO beseffen we dat u op alle fronten zekerheid en betrouwbaarheid wenst. Daarom dagen we u uit niet langer het traditionele inkoop- of aanbestedingsproces centraal te stellen en de focus op de inkoopprijs definitief te verleggen. FAKRO heeft namelijk een totaalservice ontwikkeld die uitgaat van waar het voortaan werkelijk om draait: het waardebehoud van uw woningen op basis van circulair bouwen. Een compleet nieuwe oplossing waarmee we u volledig ontzorgen gedurende de totale levensduur van uw dakramen. Van de levering en (de)montage van dakramen tot en met het onderhoud én de recycling ervan. Een totaalpakket voor één prijs, met één aanspreekpunt, extra opties en uiteraard de uitstekende kwaliteit en service waar FAKRO al jaren om bekend staat. Waarmee circulair bouwen niet alleen een maatschappelijke opgave is, maar óók een aantrekkelijk beheermodel wordt. Waarbij het waardebehoud van uw woningen en de kwaliteit van de dakramen gedurende de totale levensduur centraal staan.



We maken van circulair bouwen een aantrekkelijk beheermodel

FAKRO Life Cycle Service is dé totaaloplossing voor duurzame, projectmatige vervanging van minimaal 50 dakramen. Gericht op de verduurzaming van bestaande woningen, maar ook geschikt voor de bouw van nieuwe, duurzame woningen. Voor ambitieuze woningcorporaties die bij het kiezen voor circulaire bouw net als FAKRO niet afwachten maar aanpakken.





1. Planning en levering

Na een uitgebreide opname op uw project en een zorgvuldige werkvoorbereiding ontwikkelt FAKRO een gedetailleerde planning op basis van uw wensen en wordt de levering van nieuwe dakramen met u afgestemd.



2. Demontage oude dakramen

FAKRO verzorgt vakkundig de demontage van oude dakramen en zorgt voor de afvoer van alle materialen, zodat deze later optimaal gerecycled kunnen worden.



3. Montage nieuwe FAKRO dakramen

FAKRO verzorgt de professionele montage van nieuwe FAKRO dakramen. We doen dat in nauwe samenwerking met een zorgvuldig geselecteerd en gecertificeerd netwerk van gespecialiseerde partners. Op elk nieuw dakraam wordt ter registratie een unieke QR-code aangebracht. Met de bijbehorende app zijn unieke productgegevens - waaronder productiespecificaties, montage-datum en onderhoudsschema - eenvoudig te raadplegen.



4. Recycling oude dakramen

FAKRO zorgt voor gecertificeerde recycling van de afgevoerde, oude dakramen. U ontvangt ter verantwoording hiervan een officieel recyclingdossier. De hierin vermelde gegevens kunt u ook gebruiken voor uw eigen duurzaamheidsrapportages.



5. Onderhoud nieuwe FAKRO dakramen

Op basis van de levensduur van 30 jaar stelt FAKRO een meerjaren-onderhoudsplan voor u op. FAKRO biedt u daarbij de mogelijkheid het dakraamonderhoud volgens dit plan op professionele wijze uit te voeren.



6. De unieke garanties van FAKRO

10 jaar algemene fabrieksgarantie, 20 jaar garantie op beglazing en scharnieren*, levenslange garantie bij hagelschade, 2 jaar garantie op zonwering en 25 jaar gegarandeerde levering van onderdelen.

* m.u.v. dakraamtypes FTT, FD_ en FY_

't mooiste licht voor 11 cent per dag per m² daglicht! Zie het rekenvoorbeeld op pagina 7.

FAKRO Life Cycle Service voor uw duurzame dakraamrenovatie



Zorgvuldige voorbereiding en uitvoering

FAKRO neemt de volledige regie en verantwoordelijkheid tijdens het totale proces en is uw enige aanspreekpunt. Maakt de dakraamrenovatie onderdeel uit van een groter project, dan zorgen wij voor afstemming met de andere onderhoudspartijen. Uiteraard ontvangt u vooraf op basis van uw wensen een allesomvattende offerte. Met een efficiënte, klantvriendelijke en schone werkwijze beperken we bovendien de overlast voor uw huurders tot een minimum.



Gedetailleerde informatie en registratie

FAKRO voorziet u van alle belangrijke informatie, waaronder gemaakte afspraken en gesloten (onderhouds)contracten, product- en procesinformatie, een materialenpaspoort en - in geval van houten dakramen - een FSC-certificaat. Wilt u voorafgaand aan onze werkzaamheden meer weten over het door ons uit te voeren proces, dan nodigen wij u graag uit voor een uitgebreide presentatie.



Ervaren specialisten, betrouwbare partners

Bij circulair bouwen is ketensamenwerking cruciaal. Om u optimaal van dienst te zijn werken de ervaren professionals van FAKRO samen met een zorgvuldig geselecteerd netwerk van gespecialiseerde bedrijven die vakkundig de montage en demontage van onze dakramen verzorgen. Op het gebied van voorraadbeheer, logistiek, levering, inname van gedemonteerde materialen én de recycling ervan hebben we vaste partnerships met Bouwcenter en Remondis Nederland Afval & Recycling.



Koploper in recyclebaarheid

De mate van recycling van producten en materialen hangt af van de duurzame ambities van fabrikanten. FAKRO wil hierin vooroplopen. We streven er voortdurend naar om de recyclebaarheid van onze producten steeds verder op te schroeven. Voor meer gedetailleerde informatie op materiaalniveau stellen we graag onze 'Environmental declarations' beschikbaar.



En natuurlijk ... de topkwaliteit van FAKRO!

Het gebruik van de beste materialen, slim sluitwerk en een minimum aan draaiende delen. Het zijn slechts enkele voorbeelden van hoe de absolute topkwaliteit van FAKRO dakramen tot stand komt. Tel daar de uitgebreide opties bij op, zoals ventilatie, (geluids)isolatie, inbraakpreventie, SmartHome oplossingen, zonwering, maatwerk, kleuren en glassoorten. Plus de voordelen van een daglichtoplossing van FAKRO voor huurders: energiebesparing, wooncomfort en 't mooiste licht.

Rekenvoorbeeld

Het FAKRO Life Cycle Service basispakket bestaat uit:

- Opname
- Werkvoorbereiding
- Planning
- Demonteren, afvoeren en recyclen van oude dakramen
- Leveren en monteren van nieuwe FAKRO dakramen

Dit basispakket kan vervolgens worden uitgebreid met een onderhoudscontract en extra opties waaronder zonweringen, speciale glassoorten, elektrische bediening en SmartHome oplossingen.

Prijsvoorbeeld bij 100 dakramen, inclusief onderhoud:



Opname, werkvoorbereiding, planning en levering



Demontage oude ramen, afvoer materialen voor recycling



Monteren FAKRO dakramen



Recyclen oude dakramen



Opstellen onderhoudsplan

+



Uitvoeren van het meerjaren-onderhoudsplan

=



**U betaalt:
11 cent per dag per m² daglicht!**



Ga samen met FAKRO de uitdaging aan

We zijn op zoek naar woningcorporaties die geloven in de maatschappelijke kracht en de financiële waarde van innovatief denken en circulair bouwen. Met hen gaan we graag een duurzaam partnership aan en gaan we samen stap voor stap op weg naar steeds meer dakraamrecycling in Nederland. Durft u de uitdaging aan?

Neem contact met ons op via 024 397 8095 of info@fakronederland.nl.

't mooiste Licht

 **FAKRO**[®]



BOUWCENTER

Weet hoe 't werkt!

REMONDIS[®]

WORKING FOR THE FUTURE

**Bouwcenter en REMONDIS Nederland Afval & Recycling
zijn vaste partners van FAKRO Life Cycle Service.**

FAKRO Nederland | De Ren 34, 6562 JK Groesbeek | 024 397 80 95
info@fakronederland.nl | www.fakro.nl | www.hetmooistelicht.nl